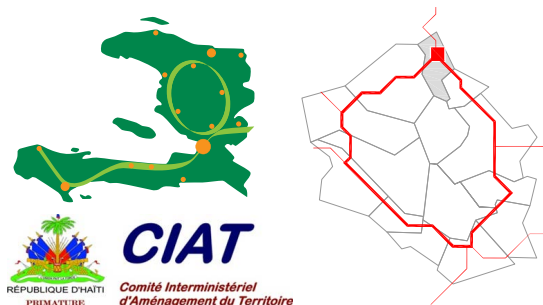




Saint-Raphaël

Grenier du Nord

Développée sur la rive droite de la Rivière Bouyaha, la ville de Saint-Raphaël est au centre d'une grande zone maraîchère. Carrefour important de la boucle situé à la jonction de la RN3 pour Cap Haïtien, la ville accueille chaque jeudi un grand marché régional sous ses nouvelles halles inaugurées en 2011.

Fiche signalétique

Commune : Saint-Raphaël

Arrondissement : Saint-Raphaël

Département : Nord

Sections communales : Bois Neuf, Mathurin, Bouyaha, San-Yago

Population (estimations IHSI 2012) :

Périmètre	Population (habitants)	Superficie (km2)	Densité (hab./km2)
Commune	51 298	183,81	279
Ville	15 192	1,78	8 535
Sections rurales	36 106	182,03	198

Taille moyenne des ménages : 4,7 pers/ménage

Part de la pop. âgée de moins de 18 ans : 47,9 %

Élévation au rang de commune : 1881

Fête patronale : Saint-Raphaël (24/10)

Patrimoine : Fort Rivière, Barrage d'irrigation, Usine de Le Bond, Chutes de Labyssinthe et de Mathurin, Grotte de Bois-Neuf

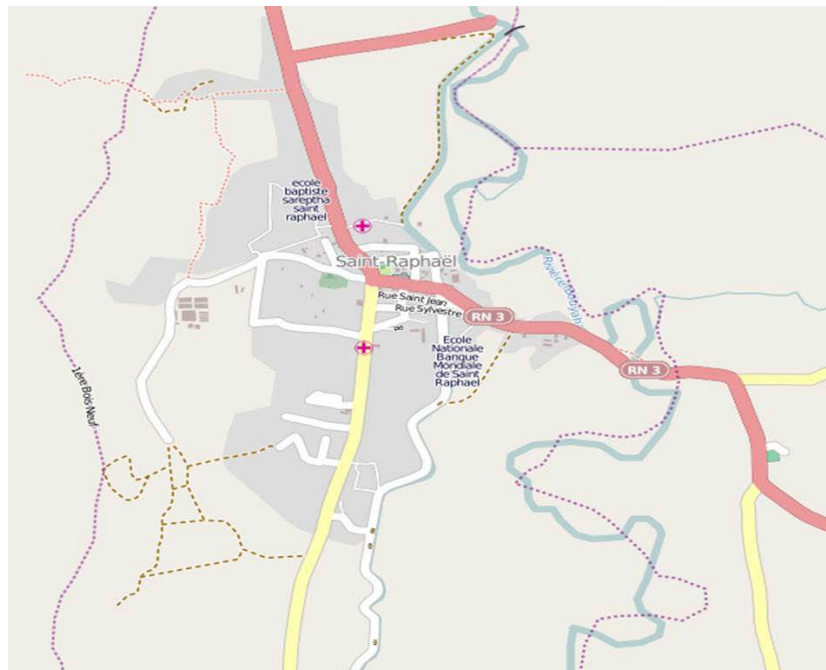
Principales productions : Bananes, fruits et légumes, maïs, millet (petit-mil), riz, patate, igname, manioc, carotte, oignon ; élevage (porc, boeuf, cabri, mouton, âne, mulet)

Grands équipements : Grand marché régional

Gouvernance locale

Maire : Luno (3627 6200)

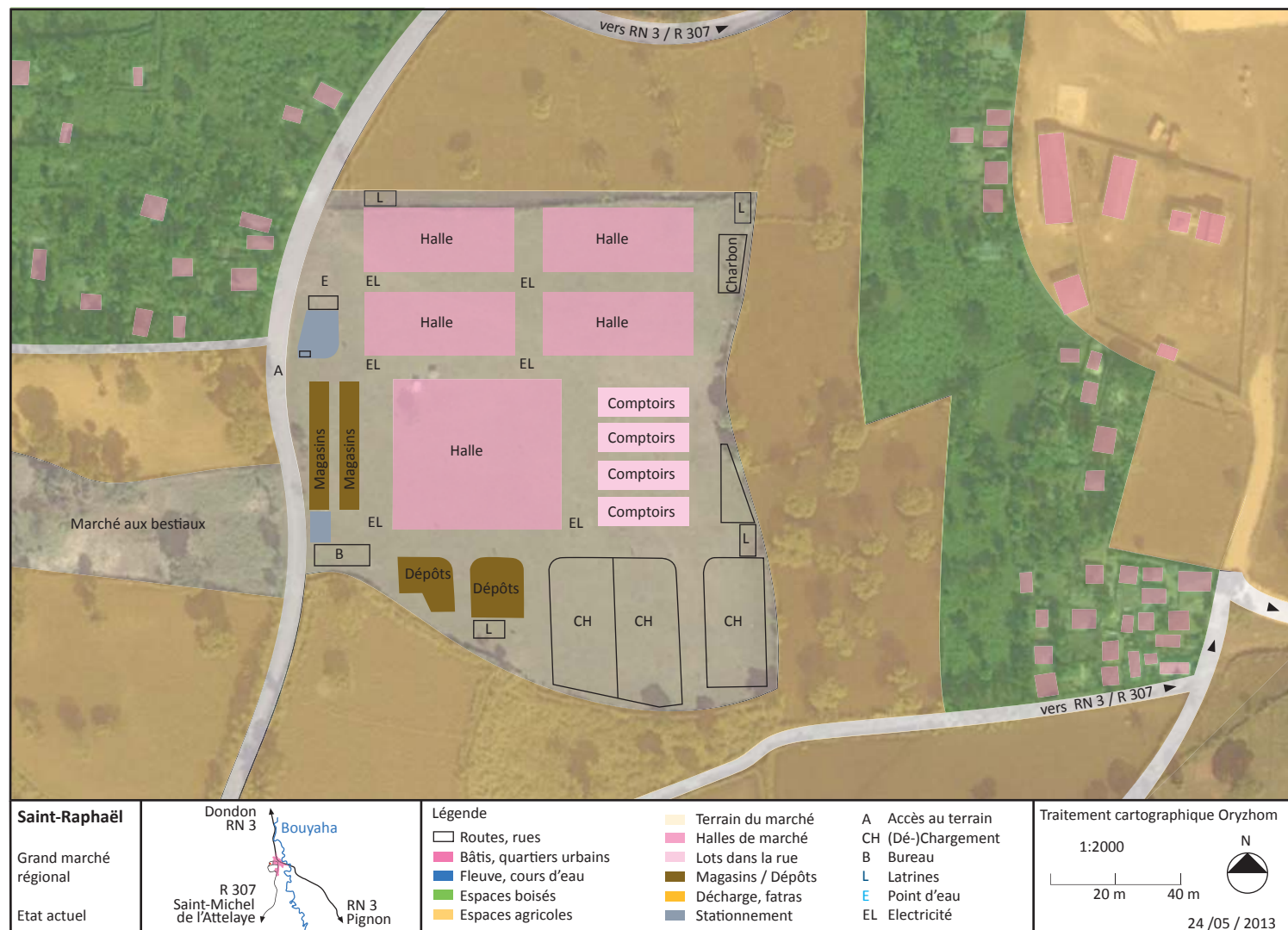
Démarches engagées : Plan de Développement Communal



Plan de la ville de Saint-Raphaël (openstreetmap.org)



a) Eglise de Saint-Raphaël
b) Canal



Situation et plan du marché actuel.

Le nouveau marché de Saint-Raphaël a été construit et inauguré en 2011.



Espace quincaillerie (à gauche), allée et magasins dépôts (au fond)



Grande halle (halles des marchandes).



Un des 4 blocs sanitaires du marché.



Mur de clôture du nouveau marché.

Marché et gare routière



Station située de l'autre côté de la place publique de Saint-Raphaël.



Espace de chargement / déchargement intégré dans l'enceinte du nouveau marché.

Etat des lieux / Analyse de l'existant

Typologie : Marché urbain et grand marché régional situé à un carrefour stratégique et au coeur d'un fort bassin de productions maraîchères.

Jours de marché : Marché urbain tous les jours, grand marché régional le jeudi.

Dimensionnement : Le marché est organisé sur un terrain de 20 000 m². Le dimensionnement est généreux avec une lisibilité très forte de l'espace et une organisation claire et rationnelle : magasins-dépôts, grande halle alimentaire, halles des marchandes, halle pour la quincaillerie, espace pour les petites marchandes (sur l'espace initialement prévu comme un parking).

Etat : Le marché a été construit et inauguré en 2011. Des signes de dégradation sont perceptibles au niveau des installations électriques. Mais le marché est en relative bonne condition et assez bien entretenu.

Dysfonctionnements urbains : Une route d'accès a été créée avec le marché. Elle devrait être prolongée au Sud pour rejoindre directement la route de Saint-Michel.

Gares routières : La station principale est située au centre de la ville, sur les rues qui bordent la place publique. Les grandes allées du nouveau marché permettent d'intégrer les espaces de chargement / déchargement nécessaires à l'activité du marché au sein même du marché et à proximité immédiate des grandes halles marchandes.



Ancien marché agricole de Saint-Raphaël.

Actions en cours / Préconisations

L'ancien marché agricole de Saint-Raphaël est situé sur un petit terrain clôturé et possède deux halles aujourd'hui non utilisées. Le site accueille le marché au charbon qui occupe une petite place devant les halles. Il est également propice aux rencontres des amoureux à la tombée de la nuit. Cet espace pourrait être valorisé comme un square ou jardin public. Les halles pourraient servir de lieux d'exposition ou d'activité.

Il convient de rester vigilant sur l'entretien si on souhaite conserver le nouveau marché dans le meilleur état de fonctionnement.

Par ailleurs, le nouveau marché pourrait être réorganisé de manière à séparer la partie ouverte tous les jours de la partie ouverte uniquement le jeudi, de telle sorte à faciliter un usage multifonctionnel des halles inoccupées en dehors du jeudi.



Marché au charbon organisé à l'entrée de l'ancien marché.

Démarche de planification urbaine



La gestion des déchets doit contribuer à l'amélioration du cadre de vie.



Route de Saint-Michel de l'Attalaye.



Grenier typique de la région de Saint-Raphaël.

Enjeux de développement et d'organisation spatiale

Enjeux de développement

Développement économique :

- Modernisation de l'agriculture
- Développement du conditionnement et de la logistique

Développement social :

- Accès des populations aux services sociaux : Education, Santé
- Accès des populations aux infrastructures de base : Eau potable, Assainissement

Réduction de la vulnérabilité face aux risques :

- Cyclone (2ème section, 1998, 2004)
- Gros vent (centre-ville, 2004)
- Inondations (1ère section Bois Neuf Lina, 2005)
- Grande sécheresse (2ème et 4ème sections, Janvier à Avril)

Enjeux d'organisation spatiale

- La résorption des bidonvilles (Cité Thermidor, Cité Bethanie, Quartier Picau, Derrière Cimetière).
- L'évolution du quartier situé sur la route du marché.
- L'extension de la ville autour du contournement de la RN3.
- La protection des berges de la rivière Bouyaha et du Canal qui borde le centre-ville.

Projets en cours & principaux acteurs présents

CAPAS : Coopérative Agricole de Saint-Raphaël

AAA : Action Agro-Allemande

Dévoué par le Christ